



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β΄

Δ/νση: Αριστοτέλους 17
Τ.Κ.: 104 33, Αθήνα
Τηλ: 2132161202
E-mail: prosop_np_b@moh.gov.gr

Αθήνα, 11 / 4 / 2016
Αριθμ. Πρωτ.: Α2β/Γ.Π. οικ. 26994

ΠΡΟΣ: Όπως πίνακας αποδεκτών

Θέμα: Διευκρινιστικές Οδηγίες για τη Σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης έργου για την καθαριότητα των κτιρίων Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ., που εποπτεύονται από το Υπουργείο Υγείας, σύμφωνα με το άρθρο 97 του ν.4368/2016.

Κατόπιν ερωτημάτων υπηρεσιών σας γνωστοποιούμε τις κάτωθι διευκρινιστικές οδηγίες ως προς την σύναψη των συμβάσεων του άρθρου 97 του ν. 4368/2016 (Α'21) για την καθαριότητα των κτιρίων Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ:

1) Ως προς τις ασφαλιστικές εισφορές του κόστους των συμβάσεων: καθορίζονται σε μηνιαία βάση για κάθε ατομική σύμβαση μίσθωσης έργου σύμφωνα με τις μικτές μηνιαίες αποδοχές που θα λάμβανε ένας μόνιμος υπάλληλος καθαριότητας κατηγορίας υποχρεωτικής εκπαίδευσης (ΥΕ) στον ίδιο φορέα, σύμφωνα με το ενιαίο μισθολόγιο, λαμβανομένων υπόψη όλων των επιδομάτων και προσαυξήσεων που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Εν προκειμένω εφαρμογή για την διαμόρφωση της μηνιαίας αντιπαροχής έχει ο ν.4354/2015 (Α'176) και τα προβλεπόμενα μισθολογικά κλιμάκια στην υπ'αριθμ.πρωτ.2/2015/ΔΕΠ/5-1-2016 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών (Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, ΑΔΑ: ΨΑΕΦΗ-ΠΟ7). Έτσι λαμβάνεται υπόψη το Μ.Κ. εισαγωγής ΥΕ της ανωτέρω εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών πλέον των όποιων προσαυξήσεων και επιδομάτων προβλέπονται για κάθε φυσικό πρόσωπο. Σύμφωνα με το Α.Ν.1846/1951, τον Κανονισμό Ασφάλισης ΙΚΑ και την κείμενη νομοθεσία περί ασφάλισης στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, στην διαμορφούμενη κατά τον ανωτέρω τρόπο συμφωνηθείσα μηνιαία αμοιβή δεν περιλαμβάνονται και δεν

παρακρατούνται οι εργοδοτικές εισφορές, οι οποίες και υπολογίζονται ως ποσοστό (ανάλογα με το πακέτο κάλυψης) επιπλέον στο ανωτέρω ποσό, ενώ οι κρατήσεις εισφορών ασφαλισμένου (εργατικές) παρακρατούνται ως ποσοστό, δηλ. αφαιρούνται από την ως άνω μηνιαία αμοιβή. Επίσης από την προαναφερόμενη μηνιαία αμοιβή αφαιρούνται και οι λοιπές κρατήσεις (φόρων κτλ.). Ανάλογα με το αντικείμενο καθαρισμού που αναλαμβάνει κάθε φυσικό πρόσωπο υπάγεται και σε αντίστοιχο πακέτο ασφαλιστικής κάλυψης.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ: Α) Καθαρίστρια με δύο τέκνα: Μισθολογικό Κλιμάκιο Εισαγωγής 1 Υ.Ε.= 780 € + 50 € (οικογενειακή παροχή, άρθρο 15 ν.4354/2015)= 830 € (εφόσον δεν λαμβάνει άλλο επίδομα ή προσαύξηση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία). Εάν το συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο υπάγεται στο πακέτο κάλυψης του ΙΚΑ υπ'αριθμ. 101 (μόνο Μεικτά-TEAM): Η εργοδοτική εισφορά ανέρχεται σε ποσοστό 24,56% και η εργατική εισφορά σε ποσοστό 15,50%. Συνεπώς το ποσοστό της εργοδοτικής εισφοράς υπολογίζεται επιπλέον στην συμφωνηθείσα μηνιαία αμοιβή των 830 € (και δεν παρακρατείται-αφαιρείται από αυτή), ήτοι: Εργοδοτική Εισφορά: 830 € x 24,56%= 203,85 €. Σύνολο: 830 € + 203,85 €=1.033,85 €. Εισφορά Ασφαλισμένου (εργατική): 830 € x 15.50%=128,65 €. Το ποσό των 128,65 € παρακρατείται (αφαιρείται) από το σύνολο της αντιπαροχής των 830 €, μαζί με τις λοιπές προβλεπόμενες κρατήσεις. Στην παρ.4 εδ.ι της ατομικής σύμβασης αναγράφονται όλα τα ποσά. Για τα μεικτά ποσά αναγράφεται: η αμοιβή για παρεχόμενο έργο ανέρχεται σε μεικτό ποσό (προ κρατήσεων): 830 €, πλέον εργοδοτικών εισφορών ΙΚΑ ποσού 203,85 €, [σύνολο (συμπεριλαμβανομένων εργοδοτικών εισφορών): 1.033,85 €].

Β) Καθαριστής χωρίς τέκνα: Μισθολογικό Κλιμάκιο Εισαγωγής 1 Υ.Ε.= 780 € (εφόσον δεν λαμβάνει άλλο επίδομα ή προσαύξηση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία). Εάν το συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο υπάγεται στο πακέτο κάλυψης του ΙΚΑ υπ'αριθμ. 105 (Μεικτά-TEAM-Βαρέα): Η εργοδοτική εισφορά ανέρχεται σε ποσοστό 26,71% και η εργατική εισφορά σε ποσοστό 18,95%. Συνεπώς το ποσοστό της εργοδοτικής εισφοράς υπολογίζεται επιπλέον στην συμφωνηθείσα μηνιαία αμοιβή των 780 €, ήτοι: Εργοδοτική Εισφορά 780 € x 26,71%= 208,34 €. Σύνολο: 780 € + 208,34 €= 988,34 €. Εισφορά Ασφαλισμένου (εργατική): 780 € x 18.95%=147,81 €. Το ποσό των 147,81 € παρακρατείται (αφαιρείται) από το σύνολο της αντιπαροχής των 780 €, μαζί με τις λοιπές προβλεπόμενες κρατήσεις. Στην παρ.4 εδ.ι της ατομικής σύμβασης αναγράφονται όλα τα ποσά. Για τα μεικτά ποσά αναγράφεται: η αμοιβή για παρεχόμενο έργο ανέρχεται σε σύνολο μεικτών (προ κρατήσεων): 780 €, πλέον εργοδοτικών εισφορών ποσού 208,34 € [σύνολο (συμπεριλαμβανομένων εργοδοτικών εισφορών): 988,34 €].

2) Ως προς τους Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης: Οι Διοικήσεις και τα Διοικητικά Συμβούλια των νομικών προσώπων οφείλουν πριν την εφαρμογή του άρθρου 97 του ν. 4368/2016 (Α' 21), να λαμβάνουν υπόψη το άρθρο 18 του Π.Δ.60/2007 (ΦΕΚ Α'64) και το άρθρο 38 του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ Α'160), που προβλέπουν την κατ' αποκλειστικότητα σύναψη συμβάσεων μεταξύ άλλων με

Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) που απασχολούν ΑμεΑ. Ειδικότερα θα πρέπει να ληφθεί υπόψη στο πλαίσιο εφαρμογής των ανωτέρω διατάξεων, ότι εποπτευόμενα νομικά πρόσωπα που έχουν δεχθεί αιτήσεις για εφαρμογή του άρθρου 18 του Π.Δ.60/2007 ή βρίσκονται στην φάση προκήρυξης διαγωνισμού με χρήση του άρθρου 18 του Π.Δ.60/2007, θα συνάπτουν κατά προτεραιότητα τις συμβάσεις του ως άνω άρθρου 18 σε σχέση με τις συμβάσεις του άρθρου 97 του ν.4368/2016, εφόσον ικανοποιούνται εμπρόθεσμα οι ανάγκες για καθαρισμό των κτιρίων τους.

3) Ως προς το χρονικό πλαίσιο παροχής του έργου: Σημειώνεται ότι, στο πλαίσιο των συναλλακτικών ηθών και της καλής πίστης, κατά τον καθορισμό από την αρμόδια υπηρεσία ή το Γραφείο Επιστασίας του χρονικού πλαισίου παροχής του έργου, λαμβάνονται υπόψη πέραν από τις ανάγκες καθαριότητας και ζητήματα ή ανάγκες που αφορούν στο πρόσωπο του αντισυμβαλλομένου, όπως ανάπαυσης, υγείας, εκτάκτων αναγκών κλπ.

Επισυνάπτεται στην παρούσα επικαιροποιημένο υπόδειγμα σύμβασης με βάση τα ανωτέρω.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΞΑΝΘΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

N.Π.Δ.Δ.

- 1) **Δ.Υ.ΠΕ. (Με την υποχρέωση να κοινοποιήσουν το παρόν έγγραφο στους εποπτευόμενους Φορείς)**
 - 1^η **Δ. Υ.ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ**
ΖΑΧΑΡΩΦ 3, Τ.Κ. 11521, ΑΘΗΝΑ
 - 2^η **Δ. Υ.ΠΕ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ**
ΘΗΒΩΝ 46 – 48, Τ.Κ.18543, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 - 3^η **Δ.Υ.ΠΕ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 16, Τ.Κ. 54623, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 - 4^η **Δ.Υ.ΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 16, Τ.Κ. 54623, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 - 5^η **Δ. Υ.ΠΕ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΖΟΥΡΛΟ, Τ.Κ 41110, ΛΑΡΙΣΑ
 - 6^η **Δ.Υ.ΠΕ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΗΠΕΙΡΟΥ ΚΑΙ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**
ΥΠΑΤΗΣ 1 Ν.Ε.Ο ΠΑΤΡΩΝ-ΑΘΗΝΩΝ, Τ.Κ. 26441, ΠΑΤΡΑ
 - 7^η **Δ.Υ.ΠΕ. ΚΡΗΤΗΣ**
ΣΜΥΡΝΗΣ 26, Τ.Κ. 71201, ΚΡΗΤΗ
- 2) **Ε.Κ.Α.Β.**
Τέρμα Οδού Υγείας, Χολαργός, Τ.Κ. 156 69
- 3) **Ε.Ο.Φ.**
Μεσογείων 284, Χολαργός, Τ.Κ. 155 62

- 4) **Ε.Ο.Π.Υ.Υ.**
Αποστόλου Παύλου 12 Μαρούσι, Τ.Κ. 15123
- 5) **Πανελλήνιος Ιατρικός Σύλλογος**
Πλουτάρχου 3 και Υψηλάντου, Τ.Κ.106 75
- 6) **Ελληνική Οδοντιατρική Ομοσπονδία**
Θεμιστοκλέους 38, τ.κ. 106 78
- 7) **Πανελλήνιος Φαρμακευτικός Σύλλογος**
Πειραιώς 134 και Αγαθημέρου, Τ.Κ. 118 54
- 8) **Εφετειακοί Σύλλογοι Επιστημόνων Μαιών - Μαιευτών Ελλάδος**
1. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Αθηνών**
Αρ. Παππά 2, Τ.Κ. 115-21, Αθήνα
 2. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Θεσ/νίκης**
Αλεξάνδρου Σβώλου 40, Τ.Κ. 546-21, Θεσσαλονίκη
 3. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Κρήτης**
Λ. Ιωνίας 182, Τ.Κ. 713 05 Ηράκλειο Κρήτης
 4. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Ναυπλίου**
Μεσσηνίας και Αρκαδίας 99, ΤΚ 21200 Άργος Αργολίδας
 5. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Πάτρας**
Ευρώτα 12, Τ. Κ. 264 42, Αγιά Πάτρα
 6. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Λάρισας**
Θεοτοκοπούλου 3, Τ.Κ. 412 21 Λάρισα
 7. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Θράκης**
Αθ. Φροντιστού 22 Τ.Κ. 68400 Σουφλί
 8. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Αιγαίου**
Ερμούπολη Τ.Κ. 841-00, Σύρος
 9. **Σύλλογος Επιστημόνων Μαιών-των Ιωαννίνων,**
Γεωργίου Παπανδρέου 2, Κτίριο Β', ΤΚ 45444 Ιωάννινα
- 9) **Ένωση Νοσηλευτών Ελλάδος**
Βασ. Σοφίας 47, Τ.Κ. 106 76
- 10) **Πανελλήνιος Σύλλογος Φυσικοθεραπευτών**
Λ. Αλεξάνδρας 34, 1ος όροφος, Τ.Κ. 114 73 Αθήνα
- 11) **Πανελλήνιος Σύλλογος Επισκεπτών Υγείας**
Παπαρηγοπούλου 15 (1^{ος} όροφος) Τ.Κ. 105 61 Αθήνα
- Ν.Π.Ι.Δ.**
- 12) **Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης «ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ»**
Περιφ. Οδός Θεσσαλονίκης – Νέας Ευκαρπίας, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 546 03
- 13) **Εθνικό Κέντρο Αιμοδοσίας (Ε.ΚΕ.Α.)**
Ολυμπιονίκη Χρ. Μάντικα 7, Αχαρναί, Τ.Κ. 106 75
- 14) **Οργανισμός Κατά των Ναρκωτικών (Ο.ΚΑ.ΝΑ.)**
Αβέρωφ 21, Αθήνα, Τ.Κ. 104 33
- 15) **Κέντρο Ελέγχου και Πρόληψης Νοσημάτων (ΚΕ.ΕΛ.Π.ΝΟ.)**
Αγράφων 3-5, Μαρούσι, Τ.Κ. 151 23
- 16) **ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**
Λεωφ. Συγγρού 356, Τ.Κ. 176 74 Καλλιθέα
- 17) **ΚΕ.Θ.Ε.Α.**
Σορβόλου 24, Αθήνα, Τ.Κ. 116 36

- 18) **Ε.Ο.Μ.**
Αν. Τσόχα 5, Αμπελόκηποι, Τ.Κ. 115 21
- 19) **Ινστιτούτο Υγείας του Παιδιού**
Γ.Ν. Παίδων «Η ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ», Τ.Κ. 115 27
- 20) **Εθνικό Κέντρο Έρευνας, Πρόληψης και Θεραπείας του Σακχαρώδη Διαβήτη και των Επιπλοκών του (Ε.ΚΕ.ΔΙ.)**
Πλουτάρχου 3, Αθήνα, Τ.Κ. 106 75
- 21) **Ελληνικό Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής και Ερευνών**
Νοταρά 58, Αθήνα, Τ.Κ. 106 83

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1. Γραφείο Υπουργού Υγείας
- 2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υγείας
- 3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
- 4. Γραφείο Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης
- 5. Δ/ση Ανάπτυξης Μονάδων Υγείας
- 6. Δ/ση Ανθρωπίνων Πόρων Ν.Π.-Τμήμα Β'

ΑΤΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στην, σήμερα την .../.../2016 (ή 2017), το
, που εδρεύει στ....., οδός
 αρ....., όπως νόμιμα εκπροσωπείται από
 τ....., κάτοικο
, δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ
 αποφάσεως του Δ.Σ. και ο/η, ο/η οποίος/α κατοικεί στ
, οδός αρ....., Τ.Κ.
, με Α.Δ.Τ....., Α.Φ.Μ.....,
 Δ.Ο.Υ....., τηλ....., συμφωνούν και
 κάνουν από κοινού αποδεκτά τα εξής:

Το πρώτο συμβαλλόμενο,
 συνάπτει ατομική σύμβαση μίσθωσης έργου με τον/την δεύτερο συμβαλλόμενο/η,
 κατόπιν αιτήσεως του/της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του ν.4368/2016
 και την υπ'αριθμ.πρωτ. εγκύκλιο του Υπουργείου
 Υγείας, με τους κάτωθι όρους:

1. Αντικείμενο Έργου

i. Το αντικείμενο της παρούσας συμβάσεως είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας
 εντός του κτιριακού ή του προαύλειου χώρου του, επί
 της οδού....., βάσει του ειδικότερου προγραμματισμού του Γρ. Επιστασίας (ή
 Καθαριότητας) και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα σύμβαση.

ii. Το παρεχόμενο έργο καθαριότητας περιλαμβάνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της
 παρούσας (ενδεικτικά) το σκούπισμα, σφουγγάρισμα των δαπέδων, καθαρισμό
 (εσωτερικό/εξωτερικό) των παραθύρων, συγκέντρωση-μεταφορά απορριμμάτων και
 οποιεσδήποτε συμπληρωματικές ή παρεπόμενες εργασίες που κατ' αντικείμενο σχετίζονται ή
 που κατ' εύλογη κρίση απαιτούνται ή είναι σκόπιμο να εκτελεστούν για την έγκαιρη και
 προσήκουσα εκτέλεση του έργου του καθαρισμού, σύμφωνα με την κοινή πείρα και κατά τα
 συναλλακτικά ήθη ή σύμφωνα με τις ειδικές περιστάσεις που σχετίζονται με αυτή.

iii. Τα υλικά που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση του έργου παρέχονται από το
 νομικό πρόσωπο.

2. Τόπος Παροχής Εργασίας

i. Το έργο θα παρέχεται στους εξής (εξωτερικούς ή εσωτερικούς)
 χώρους:..... της κτιριακής δομής που βρίσκονται επί της οδού
 αρ..... του νομικού προσώπου.

ii. Ο χώρος καθαρισμού μπορεί να διαφοροποιηθεί μονομερώς από το νομικό πρόσωπο,
 με αλλαγή του προγραμματισμού καθαριότητας από το Γραφείο Επιστασίας, σύμφωνα με τις
 ανάγκες της υπηρεσίας.

3. Διάρκεια συμβάσεως και χρονικό πλαίσιο καθαρισμού

i. Η διάρκεια της παρούσας συμβάσεως είναι ορισμένου χρόνου ορίζεται σε
 (.....) μήνες από .../.../..... έως .../.../..... (δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 31-12-2017).
 Μετά την παρέλευση του ως άνω χρονικού διαστήματος η παρούσα σύμβαση λύεται
 αυτοδικαίως.

ii. Το έργο θα παρέχεται από τον/την αντισυμβαλλόμενο στα εξής χρονικά πλαίσια: από έως Ημέρες (8ωρο ή 4ωρο ή 5ωρο κ.α.). Το ειδικότερο χρονικό πλαίσιο παροχής του έργου από τον/την αντισυμβαλλόμενο/η, θα διακανονίζεται με βάση τον προγραμματισμό καθαριότητας από το Γραφείο Επιστασίας, σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας και τις ανάγκες ή ζητήματα που αφορούν στο πρόσωπο του αντισυμβαλλόμενου, όπως υγείας, ανάπαυσης, εκτάκτων αναγκών κλπ.

4. Αμοιβή Έργου

i. Η αμοιβή για το παρεχόμενο έργο, ανέρχεται μηνιαίως στο μικτό ποσό των € (πλέον εργοδοτικών εισφορών ποσού..... Συνολικό ποσό:.....) και στο καθαρό πληρωτέο ποσό (μετά κρατήσεων) των €. Το ως άνω καθαρό ποσό χρηματικής αντιπαροχής θα καταβάλλεται στο τέλος εκάστου ημερολογιακού μηνός από το νομικό πρόσωπο στον/στην αντισυμβαλλόμενο/η, υπό την προϋπόθεση της προσήκουσας και εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου. Η ανωτέρω αμοιβή λογίζεται εύλογη και δίκαιη, καθώς και ότι εμπεριέχει την οποιαδήποτε προβλεπόμενη εκ του νόμου αντιπαροχή για το έργο.

ii. Ο/Η δεύτερος/η συμβαλλόμενος/η ασφαρίζεται υποχρεωτικά στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

iii. Η παρούσα σύμβαση δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εξαρτημένης εργασίας. Ως εκ τούτου, ο/η δεύτερος/η συμβαλλόμενος/η δεν δικαιούται δώρα Εορτών και οποιοδήποτε άλλο επίδομα που τυχόν χορηγείται στους εργαζόμενους, με βάση σύμβαση εργασίας.

5. Όροι παροχής έργου

Ο/Η δεύτερος/η συμβαλλόμενος/η οφείλει:

i. Να παρέχει τον καθημερινό άψογο καθαρισμό των χώρων, των οποίων έχει αναλάβει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης καθώς και σύμφωνα με τον προγραμματισμό του Γραφείου Επιστασίας, το οποίο και θα ασκεί τον έλεγχο και την εποπτεία για την προσήκουσα και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου από τον/την αντισυμβαλλόμενο/η.

ii. Να παρέχει τις υπηρεσίες του αυτοπροσώπως και μόνον στον φορέα με τον οποίον έχει συναφθεί η παρούσα σύμβαση έργου και όχι σε άλλον φορέα του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα. Σε περίπτωση κωλύματος για λόγο που αφορά στο πρόσωπο του αντισυμβαλλόμενου, οφείλει να ειδοποιεί εγκαίρως το νομικό πρόσωπο για τον προγραμματισμό της καθαριότητας.

iii. Να χρησιμοποιεί τον εξοπλισμό που του/της έχει διατεθεί και είναι κατάλληλος για τον χώρο που ανατέθηκε.

iv. Να ενημερώνει εγκαίρως για οποιαδήποτε κατάσταση έκτακτης ανάγκης συντρέχει στον χώρο λειτουργίας του νομικού προσώπου.

v. Κατά την εκτέλεση του έργου να τηρεί τις διατάξεις του νόμου, των κανονιστικών πράξεων και την αποφάσεων της Διοίκησης του νομικού προσώπου.

6. Καταγγελία-Λύση Σύμβασης

i. Η σύμβαση λύνεται αυτόματα με την παρέλευση του οριζόμενου στην παρ.3ί της παρούσας χρόνου ή μετά από καταγγελία.

ii. Το νομικό πρόσωπο έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση σε περίπτωση παραβίασης από τον/την αντισυμβαλλόμενη οποιοδήποτε όρου της παρούσας,

που όλοι θεωρούνται ουσιώδεις. Η καταγγελία σε αυτή την περίπτωση θεωρείται ότι γίνεται για σπουδαίο λόγο και επιφέρει τα έννομα αποτελέσματά της με την κοινοποίηση.

iii. Το νομικό πρόσωπο έχει το δικαίωμα να ορίσει επιτροπή για την καλή εκτέλεση της παρούσας συμβάσεως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο/Η ΔΕΥΤΕΡΟΣ/Η ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ