



Signature-Not
Verified
Digitally signed by
VARVARA ZACHARAKI
Date: 2018.11.13 11:02:12
EET
Reason: Signed PDF
(embedded)
Location: Athens, Ethniko
Typografio

10559

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Νοεμβρίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 191

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4574

Κύρωση της σύμβασης παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», της εταιρείας «ΘΡΙΑΣΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της εταιρείας «ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΚΑΡΓΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΘΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για την «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ» και άλλες διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

Άρθρο 1

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου δέκα (10) ημέρες από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η Σύμβαση Παραχώρησης με τα Παραρτήματά της, η οποία αφορά το έργο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ», που έχει υπογραφεί στην Αθήνα στις 30 Ιουλίου 2018 μεταξύ αφενός α) της Ελληνικής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» αφετέρου β) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΡΙΑΣΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην Αθήνα και εκ τρίτου γ) του Ελληνικού Δημοσίου, δ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην Αθήνα και ε) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΚΑΡΓΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΘΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον Ασπρόπυργο Αττικής. Το περιεχόμενο της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης με τα Παραρτήματά της στην ελληνική γλώσσα έχει ως εξής:

Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο (Σ.Ε.)
Αριθμός & Ημερομηνία: 15682 12-07-2007 Συμβολαιογράφος ΓΟΥΒΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΗΝΑ
Υποθηκοφυλακείο: ΑΧΑΡΝΩΝ Τόμος: 913 Αριθμός/Φύλλο: 327 Ημ/νία Μεταγραφής: 19-12-2007
Απία Κτήσης: Εισφορά ακινήτου λόγω συστάσεως, συγχωνεύσεως, μετατροπής εταιρίας
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Είδος: Διοικητική πράξη - Υπουργική Απόφαση
Αριθμός & Ημερομηνία: Σ2335/1626 30-06-1978 Υπουργείο ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΦΕΚ: 375Δ/1978, 247Δ/1980
Υποθηκοφυλακείο: Τόμος: Αριθμός/Φύλλο: Ημ/νία Μεταγραφής:
Απία Κτήσης: Απαλλοτριώση
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ΚΗΡΥΞΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΦΕΚ 375Δ/25-7-1978) ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (ΦΕΚ 247Δ/24-4-1980) ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 1454427 Τ.Μ.

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ:050254903002/0/0

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ-ΠΛΗΡΗΣ	100/100
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε	ΛΟΙΠΑ ΕΠΤΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΟΥ Ν.1929/1991	
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ Α.Ε	ΛΟΙΠΑ ΕΠΤΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΟΥ Ν.1929/1991	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ-ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ	

Άρθρο 5

1. Παρατείνονται αυτοδικαίως για τρεις (3) μήνες από τη λήξη τους, οι συμβάσεις έργου που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4558/2018 (Α' 140). Με απόφαση του Υπουργού Υγείας, ύστερα από γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΕ.ΕΛ.Π.ΝΟ., διαπιστώνεται η παράταση των ανωτέρω συμβάσεων. Η δαπάνη που προκύπτει από την αυτοδίκαιη παράταση των ανωτέρω συμβάσεων καλύπτεται από τον προϋπολογισμό του ΚΕ.ΕΛ.Π.ΝΟ. Για το σκοπό αυτόν μπορεί να δοθεί έκτακτη επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Υγείας.

2. Οι παράγραφοι 4 και 5 του άρθρου 123 του ν. 4549/2018 (Α' 105) αντικαθίστανται ως εξής:

«4. Οι ιατροί και οδοντίατροι που συμμετέχουν στο ανωτέρω πρόγραμμα λαμβάνουν τις αποδοχές των ιατρών υπηρεσίας υπαίθρου, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κεφαλαίου Ε' του Μέρους Α' του ν. 4472/2017 (Α' 74). Πλέον των αποδοχών του προηγούμενου εδαφίου, στους ιατρούς και οδοντίατρος που συμμετέχουν στο ανωτέρω πρόγραμμα καταβάλλεται:

α) ένας (1) επιπλέον μηνιαίος μισθός ιατρού υπηρεσίας υπαίθρου, όπως καθορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου

138 του ν. 4472/2017, εφόσον εργάζονται στα Κέντρα Φιλοξενίας Προσφύγων και Μεταναστών (ΚΦΠΜ) και στα Κέντρα Υποδοχής και Ταυτοποίησης (ΚΥΤ) της Επικράτειας,

β) το μηνιαίο επίδομα που έχει καθοριστεί κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 28 του ν. 2646/1998 (Α' 236), εφόσον εργάζονται στα Κέντρα της προηγούμενης περίπτωσης και στις περιοχές της Χίου, Λέσβου, Σάμου, Κω, Λέρου και Έβρου,

γ) το επίδομα νοσοκομειακής απασχόλησης του Επιμελητή Β', αν πρόκειται για ειδικευμένους ιατρούς και οδοντιάτρους σε νοσοκομεία και στις δημόσιες δομές του Εθνικού Συστήματος Υγείας (ΕΣΥ).

Οι ανωτέρω αποδοχές και επιδόματα χορηγούνται σφρευτικά. Ιατρικό προσωπικό που υπηρετεί ήδη στο Υπουργείο Υγείας ή στους φορείς που αυτό εποπτεύει και τοποθετείται ή αποσπάται για τις ανάγκες του προγράμματος, διατηρεί τις αποδοχές του, όπως έχουν καθοριστεί με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Ε' του Μέρους Α' του ν. 4472/2017, χωρίς την καταβολή επιδομάτων και επιπρόσθετων αποδοχών που συνδέονται με την ενεργό άσκηση των καθηκόντων του. Οι αποδοχές του προηγούμενου εδαφίου δεν μπορεί να είναι χαμηλότε-

ρες των ιατρών υπηρεσίας υπαίθρου του Κεφαλαίου Ε' του Μέρους Α' του ν. 4472/2017. Το σύνολο των αποδοχών του λοιπού προσωπικού, πλην ιατρών, που θα προσληφθεί με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4354/2015 (Α' 176). Λοιπό προσωπικό, πλην ιατρών, που υπηρετεί ήδη στο Υπουργείο Υγείας ή στους φορείς που αυτό εποπτεύει και τοποθετείται ή αποσπάται για τις ανάγκες του προγράμματος, διατηρεί τις αποδοχές του, όπως αυτές έχουν καθοριστεί με τις διατάξεις του ν. 4354/2015, χωρίς την καταβολή επιδομάτων και πρόσθετων αποδοχών που συνδέονται με την ενεργό άσκηση καθηκόντων του. Πρόσωπα που απασχολούνται με συμβάσεις έργου στο ανωτέρω πρόγραμμα λαμβάνουν το οικονομικό αντάλλαγμα που καθορίζεται στην οικεία σύμβαση, το οποίο δεν δύναται κατά περίπτωση να υπερβαίνει τις τυχόν καθοριζόμενες στο ν. 4354/2015, μηνιαίες αποδοχές για τον αντίστοιχο χρόνο παροχής υπηρεσιών.

5. Όλο το προσωπικό που απασχολείται στο πρόγραμμα εργάζεται με καθεστώς πλήρους απασχόλησης. Είναι δυνατή και η πρόσληψη ιατρών άνευ ιατρικής ειδικότητας. Η υπηρεσία των ειδικευμένων ιατρών στο πρόγραμμα λογίζεται ως προϋπηρεσία στο ΕΣΥ. Το χρονικό διάστημα της υπηρεσίας των υπόχρεων ιατρών υπηρεσίας υπαίθρου στα Κέντρα Φιλοξενίας Προσφύγων και Μεταναστών (ΚΦΠΜ) και στα Κέντρα Υποδοχής και Ταυτοποίησης (ΚΥΤ) αναγνωρίζεται ως χρόνος εκπλήρωσης της υποχρέωσης υπηρεσίας υπαίθρου που προβλέπεται στο ν.δ. 67/1968 (Α' 303), συμπεριλαμβανομένης και της προεκπαίδευσης της υπηρεσίας υπαίθρου. Η υπηρεσία του προσωπικού στο πρόγραμμα λογίζεται ως προϋπηρεσία στο δημόσιο τομέα.»

3. Στην παρ. 1 του άρθρου 63 του ν. 4430/2016 (Α' 205), προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής:

«Οι ανωτέρω φορείς, με απόφαση του μονομελούς ή συλλογικού οργάνου της Διοίκησής τους, δύνανται να παρατείνουν χρονικά τις ατομικές συμβάσεις ορισμένου χρόνου που έχουν συναφθεί με τη διαδικασία της παραγράφου 3, εφόσον εξακολουθούν να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του παρόντος άρθρου.»

4. Η ισχύς της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου αρχίζει από τη δημοσίευσή του ν. 4430/2016.

Άρθρο 6

Τροποποίηση του άρθρου 14 του ν. 2971/2001

1. Στην περίπτωση α' της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α' 285) η φράση «με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, με τη διαδικασία της επόμενης περίπτωσης» αντικαθίσταται με τη φράση «με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού».

2. Η περίπτωση β' της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού συγκροτείται επταμελής Επιτροπή αποτελούμενη από τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Τουρισμού, τον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, έναν εκπρόσωπο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού του

Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και έναν εκπρόσωπο της Γενικής Γραμματείας Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Γενικός Γραμματέας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Τουρισμού, αναπληρούμενος από τον Γενικό Διευθυντή της Γενικής Γραμματείας Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Με την ίδια απόφαση ορίζονται οι αναπληρωτές των μελών και ο Γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του. Η Επιτροπή μπορεί, μετά από σχετική εισήγηση του Προέδρου της, να υποβοηθείται στο έργο της από εξειδικευμένους υπάλληλους, οι οποίοι υπηρετούν σε οποιαδήποτε δημόσια υπηρεσία ή σε φορείς της Γενικής Κυβέρνησης.»

3. Στην περίπτωση γ' της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 η φράση «με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού» αντικαθίσταται με τη φράση «με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού».

4. Στην περίπτωση δ' της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 η φράση «προς τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού για τη συνδρομή των προϋποθέσεων εκτέλεσης έργων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου αυτής» αντικαθίσταται με τη φράση «προς τους Υπουργούς Οικονομικών και Τουρισμού για τη συνδρομή των προϋποθέσεων εκτέλεσης έργων της περίπτωσης α'».

Άρθρο 7

Τροποποίηση των άρθρων 3, 5 και 6 του ν. 4062/2012

1.α. Στην περίπτωση β' της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 (Α' 70), οι λέξεις «σχετικών κτιρίων και εγκαταστάσεων» αντικαθίστανται με τις λέξεις «κτιριακών ενοτήτων».

β. Η περίπτωση γ' της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 καταργείται.

γ. Τα δύο τελευταία εδάφια της περίπτωσης δ' της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 καταργούνται.

2. Η περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 καταργείται.

3.α. Οι υποπεριπτώσεις αα' και ββ' της περίπτωσης α' της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 αντικαθίστανται ως εξής:

«αα. η ειδικότερη χωρική οργάνωση της ζώνης ανάπτυξης, με τον καθορισμό της διάταξης των κτιριακών ενοτήτων, οι χρήσεις γης και οι όροι δόμησης, τηρουμένων συνολικά των ορίων που ορίζονται για το σύνολο της ζώνης,

ββ. η διαμόρφωση των ελεύθερων χώρων, με αναφορά σε σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:2.000 ή άλλης κατάλληλης κλίμακας.»